**Holma Östra Samfällighetsförening, Svedala 2013-02-12 Sida 1(3)**

Protokoll Årsstämma 2013-2

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**Närvarande:** 10­ hushåll av 92

**Styrelsenärvarande:** Markus Andersson, Roger Hansson, Anna Käck, Jenny Nilsson, Ambjörn Persson.

**Frånvarande: ­-**

**§ 1 Årsstämmans öppnande**

 Markus Andersson hälsade alla välkomna och Årsstämman öppnades.

**§ 2 Upprop**

 Namnlista fanns tillgänglig där mötesdeltagarna antecknade sig.

**§ 3 Godkännande av kallelsen**

 Årsstämman godkände kallelsen.

**§ 4 Godkännande av dagordningen**

 Årsstämman ändrade dagordningen att punkt 11 skulle komma efter revisionsberättelsen..

**§ 5 Val av funktionärer för årsstämman**

 Som Ordförande att leda dagens Årsstämma valdes Jan-Erik Eriksson och som Sekreterare valdes Jenny Nilsson. Jan-Erik Eriksson tackar för förtroendet och fortsätter att leda Årsstämman.

 Som justeringsmän valdes Marti Sysmäläinen och Ingvar Prahl att justera årsstämmans protokoll. Ingvar Prahl och Marti Sysmäläinen utsågs även som rösträknare på årsstämman.

**§ 6 Verksamhets- och ekonomisk berättelse.**

Det finns två samfälligheter registrerade för Holma Östra hos Lantmäteriet, en för

 Tv&Parabol, samt en för Garage och Gångar.

 Samfällighet 1 är det 92 st hushåll . I samfällighet 2 finns det 54st hushåll. Och i

 Samfällighet 3 finns det 91st hushåll. Vid nedläggning av samfällighet 1&3 (Tv

 &Parabol) blir det svårt och kostsamt (Swedbank tar ut en viss % vid kontanta uttag)

 att dela på kvarvarande belopp.

Årsstämman gick igenom verksamhets- och ekonomiska berättelsen och Årsstämman beslöt att godkänna dessa.

**§ 7 Debiteringslängd för 2013.**

Vid försäljning av hus i samfälligheten är det viktigt att säljaren informerar köparen att

 skicka in den nya ägarförteckningen till styrelsen.

 Debiteringslängden presenterades och Årsstämman godkände den.

**§ 8 Revisionsberättelse.**

 Revisionsberättelsen lästes upp och Årsstämman beslöt att godkänna denna.

**§ 9 Frågan om Ansvarsfrihet för styrelsen.**

 Årsstämman beslöt att bevilja full ansvarsfrihet till Styrelsen.

**Holma Östra Samfällighetsförening, Svedala 2013-02-12 Sida 2(3)**

Protokoll Årsstämma 2013-2

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**§ 10 Beslut om Budget 2013.**

Budget förslag:

* Ingen avgift inkasseras för samfällighet 1 och samfällighet 3, vilket är en årskostnad på 1500:- för 91 st hushåll och 750:- för 1 hushåll.
* Avgiften för samfällighet 2 höjs temporärt med 1500:-, vilket blir en årskostnad på 2100:- + 2000:- för de 54 hushåll tillhörande samfällighet 2.
* För utgifter i samfällighet 1 och samfällighet 3 används de fonderade pengarna.
* Fonderingen för samfällighet 2 höjs till 120000:- under 2013.
* Ersättning för utlägg till styrelsen höjs till en total kostnad på 12000:-

Budgeten lästes upp och presenterades och Årsstämman godkände förslaget.

**§ 11 Ersättning till Styrelsen.**

 Styrelsen föreslår 12000:- i ersättning till Styrelsen och förslaget godkändes av Årsstämman.

**§ 12 Stadgeändring – Påminnelseavgift.**

För att kunna göra en stadgeändring med påminnelseavgiften skulle styrelsen ha varit i kontakt med Lantmäteriet innan årsstämman, men årsstämman kan inte godkänna detta,

utan vill att styrelsen ska arbeta vidare på detta.

**§ 13 Förseningsavgift.**

Årsstämman beslutar att en Dröjsmålsränta ska tas ut på samfällighetsavgift som ej har

 blivit inbetald i tid, det ska även stå på inbetalningskorten att en dröjsmålsränta tas ut

 enligt lagen för dröjsmålsränta. Förslaget godkändes av Årsstämman.

**§ 14 Stolpar.**

Styrelsen har tittat på stolpar som ska sättas upp på Holmagatan , eftersom det har

 inkommit klagomål på bilkörning i gångarna. Det är för att skydda barnen och asfalten.

 Utryckningsfordonen har nyckel till stolparna , förslaget godkänns av årsstämman.

**§ 15 Motioner.**

Det har inkommit 2 motioner.

* Kurs i samfällighetshållning.

Årsstämman beslutar att styrelsen ska gå kursen.

* Inhyrning/köpa traktor för snöskottning på Holmagatan.

 Styrelsen har tittat på priset för en begagnad traktor ligger allt från 15000:- upptill

 150000:-, samt var man ska förvara den, reservdelar ,försäkring, disel med mera.

 Årsstämman beslutar att inte godkänna denna motion.

**§ 16** **Val av styrelseordförande för 1 år.**

Valberedningen föreslog omval Markus Andersson som Ordförande. Årsstämman

 godkände förslaget.

**Holma Östra Samfällighetsförening, Svedala 2013-02-12 Sida 3 hcfc(3)**

Protokoll Årsstämma 2013-2

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**§ 17 Val av 3 ordinarie Ledamöter och 1 Suppleant, samtliga för en tid av 1 år.**

Valberedningen föreslår omval på Roger Hansson, Anna Käck och Jenny Nilsson som ledamöter. Årsstämman godkände förslaget.

 Valberedningen förslår omval av Ambjörn Persson på Erik Borgströmsväg som suppleant. Årsstämman godkände förslaget.

**§ 18 Val av 2 Revisorer och 1 Revisorsuppleant för en tid av 1 år**

 Valberedningen föreslår omval på två revisorer Lars-Erik Andersson och Lars-Erik Eriksson samt omval på revisorsuppleant på Jan-Erik Eriksson .Årsstämman godkände förslaget.

**§19 Val av Valberedning för en tid av 1 år**

Styrelsen föreslår omval på Gert Fyhr, tillika sammankallande, och omval på Rune Nilsson. Årsstämman beslutar detsamma.

**§20 Asfaltering Holmagatan.**

Styrelsen har tittat på priset på asfaltering / topping det ligger på ca 540000:- + 20%

 ökning på detta, styrelsen ska fondera 120000:- till samfällighet 2 för asfalteringen och

 att det står i underhållsplanen att det ska göras 2016. Årsstämman godkänner förslaget.

**§21 Övriga frågor.**

Det inkom inga övriga frågor på årsstämman.

**§22 Meddelande om plats där Årsstämmans protokoll hålls tillgängligt.**

Originalet förvaras hemma hos Ordförande Markus Andersson på Holmagatan 44

 Från och med den 130225.

**§23 Mötets avslutande.**

Jan-Erik Eriksson tackar för förtroendet att vara ordförande för Holma Östra Samfällighet och lämnar över till Markus Andersson som avslutar Årsstämman.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jenny Nilsson Ingvar Prahl

Sekreterare Justeringsman

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Marti Sysmäläinen Jan-Erik Eriksson

Justeringsman Mötesordförande

*Kopia av detta protokoll till samtliga styrelsemedlemmar + revisorer*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jan-Erik Eriksson Roger Hansson

Mötesordförande Sekreterare

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Thomas Paulnitz

Justeringsman

*Kopia av detta protokoll till samtliga styrelsemedlemmar + revisorer*